



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13 февраля 2025 г.

г. Ставрополь

№ 8/1

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объектов к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, на основании Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»:

1.1. Объекта «Водопроводная сеть для 372 жилых домов», расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, г. Ставрополь, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:031402:4034 (заявитель – Тарасов Юрий Гаврилович), с объемом подключаемой нагрузки 633,86 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 26 480 670,42 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

1.2. Объекта «Нежилое здание», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, улица Завокзальная, 9б в квартале 512, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:022505:918 (заявитель – ООО «Маркетинг Технолоджис»), с объемом подключаемой нагрузки 0,526 м³/сутки к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 250 469,90 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

1.3. Объекта «Линейный объект системы водоснабжения для подключения 23 земельных участков», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, 5 км Невинномысского шоссе, в кадастровом квартале 26:11:060201 (заявитель – Абакумов Андрей Николаевич), с объемом подключаемой нагрузки 133,76 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 108,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 2 827 909,80 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 3 к настоящему постановлению.

1.4. Объекта «Особняк 1910», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Комсомольская, д. 120, на земельном участке с кадастровым номером 26:12:030208:1283 (заявитель – ООО «АМК»), с объемом подключаемой нагрузки 120,34 м³/сутки (в том числе на нужды пожаротушения 117,0 м³/сутки) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере 536 966,15 руб. (НДС начисляется дополнительно).

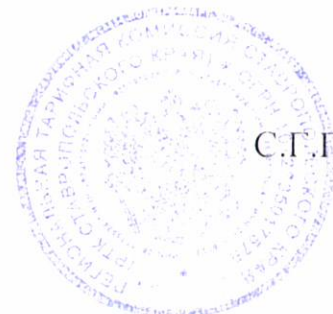
Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 4 к настоящему постановлению.

Примечание: Наименования и адреса (местонахождение) объектов указаны в соответствии с разрешениями на строительство, выписками из Единого государственного реестра недвижимости и другими документами, представленными МУП «ВОДОКАНАЛ».

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Первый заместитель
председателя региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



С.Г.Губский

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 13 февраля 2025 г. № 8/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Водопроводная сеть для 372 жилых домов» (заявитель – Тарасов Юрий Гаврилович) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	26 480 670,42
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	9 737,54
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (врезка)	9 737,54
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	1 402 836,11
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 225 мм протяженностью 120,0 м, из которых 13,0 м в стальном футляре с восстановлением 9,1 м ² асфальтобетонного покрытия*	1 038 750,09
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	350 709,03
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	25 068 096,77
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	18 801 072,58
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	6 267 024,19

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 13 февраля 2025 г. № 8/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Нежилое здание» (заявитель – ООО «Маркетинг Технолоджис») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	250 469,90
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	2 707,82
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (врезка)	2 707,82
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	227 606,07
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 32 мм протяженностью 85,0 м, из которых 9,0 м в стальном футляре с восстановлением 7,8 м ² асфальтобетонного покрытия*	118 654,92
2.2.	Расходы на строительство водопроводного колодца и монтажа пожарного гидранта*	38 672,64
2.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.4.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1, 2.2 и 2.3 настоящего приложения*	56 901,52
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	20 156,01
3.1.	Расходы на реконструкцию насосной станции № 4 Сенгилеевского водохранилища, замена существующего насосного агрегата № 2	15 117,01
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	5 039,00

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

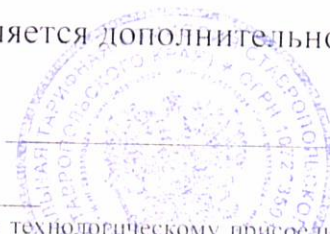
Приложение 3
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 13 февраля 2025 г. № 8/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Линейный объект системы водоснабжения для подключения 23 земельных участков» (заявитель – Абакумов Андрей Николаевич) к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	2 827 909,80
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	26 759,44
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (врезка)	26 759,44
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	1 573 153,99
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 110 мм протяженностью 115,0 м, диаметром 63 мм протяженностью 88,0 м, диаметром 32 мм протяженностью 50,0 м без восстановления асфальтобетонного покрытия*	1 166 488,50
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	393 288,50
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	1 227 996,37
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	920 997,28
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	306 999,09

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 4
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 13 февраля 2025 г. № 8/1

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Особняк 1910» (заявитель – ООО «АМК») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, всего, в том числе:	536 966,15
1.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку, в том числе:	47 748,36
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя с учетом стоимости материалов (две врезки)	47 748,36
2.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети, в том числе:	329 997,76
2.1.	Расходы на строительство водопроводной сети из полиэтиленовых труб диаметром 63 мм протяженностью 20,0 м, из которых в стальном футляре 8,0 м с восстановлением 11,7 м ² асфальтобетонного покрытия*	234 121,33
2.2.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения*	13 376,99
2.3.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятиям, предусмотренным подпунктами 2.1 и 2.2 настоящего приложения*	82 499,44
3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение, в том числе:	159 220,03
3.1.	Расходы на модернизацию насосного оборудования на НС № 3 I подъема, НС № 4 II подъема и насосной ВНС № 5 III подъема, район Сенгилеевского озера (мероприятие № 1.4.1 ИП № 1883)**	119 415,02
3.2.	Расходы на уплату налога на прибыль по мероприятию, предусмотренному подпунктом 3.1 настоящего приложения	39 805,01

Примечание: НДС начисляется дополнительно.

*В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

**Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

